SECCIÓN 1251.052 DEL CÓDIGO DE GOBIERNO DE TEXAS
DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA LOS VOTANTES

EL ESTADO DE TEXAS §
CONDADO DE WALLER §
DISTRITO MUNICIPAL DE AGUA DE BROOKSHIRE §

PROPOSICIÓN A

( )	A FAVOR	)	ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS. LA EMISIÓN DE $13,000,000 EN BONOS PARA INSTALACIONES DE CAMINOS PARA PRESTAR SERVICIO AL ÁREA DEFINIDA NRO. 1, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS, SIN LÍMITE DE TASA O CANTIDAD, PARA EL PAGO DE LOS BONOS.
( )	EN CONTRA	)	

PROPOSICIÓN B

( )	A FAVOR	)	ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS. LA EMISIÓN DE $13,000,000 EN BONOS PARA REEMBOLSAR BONOS PARA INSTALACIONES DE CAMINOS PARA PRESTAR SERVICIO AL ÁREA DEFINIDA NRO. 1 Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS.
( )	EN CONTRA	)	

1.	Capital de las obligaciones de deuda que se han de autorizar	$13,000,000
2.	Interés estimado de las obligaciones de deuda que se han de autorizar	$9,750,000
3.	Estimado de la combinación de capital e interés requerida para pagar en su totalidad y oportunamente las obligaciones de deuda a autorizar	$22,750,000[1]
4.	A la fecha de adopción de la Orden de Elección del Distrito, la cantidad total de capital pendiente de las obligaciones de deuda pendientes del Distrito	$510,000[1]
5.	A la fecha de adopción de la Orden de Elección del Distrito, la cantidad total de interés pendiente de las obligaciones de deuda pendientes del Distrito	$133,260[1]
6.	A la fecha de adopción de la Orden de Elección del Distrito, el estimado de la combinación de capital e interés sobre las obligaciones de deuda pendientes del Distrito	$643,260[1]
7.	Aumento anual, máximo y estimado en la cantidad de impuestos que se impondrían sobre una residencia principal en el Área Definida del Distrito con una tasación fiscal de $100,000 para pagar las obligaciones de deuda a autorizar, si se aprueban, según las suposiciones realizadas por el órgano de gobierno del Distrito	$13,900[2]
8.	Otra información que el Distrito considere relevante o necesaria para explicar la información	Ver notas al final

[1] El interés se estimó según las condiciones del mercado actual de bonos. El interés sobre las obligaciones de deuda propuestas bajo las Proposiciones A y B se calculó a una tasa del 5.00% según las condiciones del mercado actual y, en consecuencia, el interés pagadero sobre dichas obligaciones puede ser inferior o superior a las cantidades indicadas previamente en función de las condiciones del mercado en el momento de la venta inicial de las obligaciones propuestas a ser autorizadas bajo las Proposiciones A y B. Las obligaciones de deuda a ser autorizadas son únicamente para el Área Definida Nro. 1 del Distrito.

[2] Tras la emisión de obligaciones de deuda necesarias para pagar las instalaciones necesarias para prestar servicio al Área Definida Nro. 1, la tasa de impuestos para el Área Definida Nro. 1 para dichas obligaciones se estima que sea de $1.45 por cada $100 de avalúo.

La información provista en este Documento es para cumplir con la Sección 1251.052 del Código de Gobierno de Texas, la cual requiere un documento de información para los votantes para cada proposición que se presentará a los votantes.